

Commune de ROUSSELOY

PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION

**DOCUMENT
PROVISOIRE**

ARRET

Vu pour être annexé à la
délibération en date du :
05 AVR. 2019

6c

ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
De la Commune de ROUSSELOY**

Nombre de membres		
Afférents au Conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
11	11	9

Date de la convocation
17/10/2003

Date d'affichage
24/10/2003

Objet de la délibération

COMMUNE.

Approbation du plan de zonage de l'assainissement non collectif sur l'ensemble du territoire.

Séance du 24 Octobre 2003

L'an deux mille trois
et le vingt quatre octobre
à 20 heures, le Conseil Municipal de cette commune,
régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi,
dans le lieu habituel de ses séances,
Sous la présidence de M. Didier ROSIER
Présents : Mesdames MANCHERON, DUBUT.
Messieurs DEVOS, ROSIER H., DELAHAYE,
BIAGINI, DELAFOSSE, FAUX.

Absents excusés : Mme LESUEUR, Mr DECLERCQ.

Monsieur DEVOS

a été nommé secrétaire

Vu la loi N° 92.3 du 3 janvier 1992 sur l'eau ;

Vu le décret N° 94-469 du 3 juin 1994 et notamment son article 3 relatif à la collecte et au traitement des eaux usées mentionnés aux articles L 2224.8 et L 2224.10 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme modifié par les textes susvisés et notamment ses articles L123.3.1 et R 123.11 ;

Considérant le plan de zonage de l'assainissement tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- décide d'approuver le plan de zonage de l'assainissement tel qu'il a été présenté à la réunion du Conseil Municipal (assainissement non collectif sur l'ensemble du territoire).
- dit que la présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R 123.10 et R 123.12 du code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans deux journaux.
- dit que le plan des zonage de l'assainissement approuvé est tenu à disposition du public :
 - à la mairie de ROUSSELOY aux jours et heures d'ouverture des bureaux
 - à la préfecture de l'OISE.

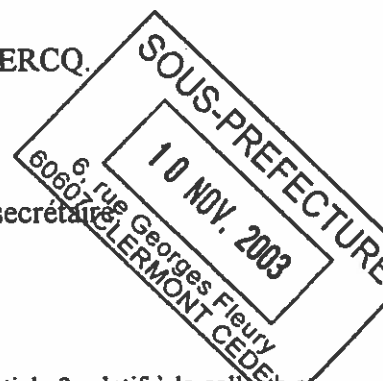
Dit que la présente délibération sera exécutoire après l'accomplissement des mesures de publicité précitées.

Fait et délibéré, les jour, mois et an susdits.

Acte rendu exécutoire après
dépôt en Sous-Préfecture de
Clermont le
et Publication ou notification
du

Le Maire.

Le Maire,
Didier ROSIER



COMMUNE DE ROUSSELOY

**DOSSIER D'ENQUETE
PUBLIQUE RELATIF AU
ZONAGE DE
L'ASSAINISSEMENT**

SOMMAIRE

PREAMBULE

I. PRESENTATION DE LA COMMUNE ET DES CONTRAINTES RELATIVES A L'ASSAINISSEMENT.....	4
I.1. CONTRAINTES NATURELLES.....	4
I.1.1. Situation géographique et topographique.....	4
I.1.2. Géologie.....	4
I.1.3. Hydrologie.....	4
I.1.4. Hydrogéologie.....	5
I.1.5. Habitat population.....	5
I.1.6. Bilan des enquêtes.....	6
I.1.7. Caractéristiques de l'habitat.....	6
I.1.8. Pédologie.....	7
I.2. SYNTHESE.....	8
II. CHOIX DU ZONAGE.....	9
II.1. PROPOSITIONS TECHNIQUES.....	9
II.2. SCENARIO RETENU.....	9
II.3. DESCRIPTIF TECHNIQUE.....	11
II.4. FINANCEMENT DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF.....	11
III. MODALITES RELATIVES A L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF.....	12
IV. PLUVIAL EN DOMAINE PUBLIC.....	13
V. ORGANISATION DU SERVICE ASSAINISSEMENT.....	13
VI. CONSEQUENCE DU ZONAGE RETENU.....	13

PREAMBULE

L'article 35 de la Loi sur l'Eau du 3 Janvier 1992, impose aux communes ou aux groupements de communes, la délimitation après enquête publique, des zones relevant de l'assainissement collectif et de celles relevant de l'assainissement non collectif.

Une fois le zonage réalisé, la commune met en place le contrôle des installations d'assainissement non collectif avant le 31 décembre 2005 et vérifie la conformité des branchements au réseau d'assainissement collectif.

Le présent dossier d'enquête publique précise les raisons qui ont conduit la commune de ROUSSELOY au choix des systèmes d'assainissement retenus et indique les répercussions de ce choix.

Ce dossier se décompose en 5 parties :

1. Une présentation de la commune et des contraintes relatives à l'assainissement,
2. Une présentation du projet retenu,
3. Une note explicative et justificative de la zone assainie en non collectif,
4. Une note explicative et justificative relative à la maîtrise des eaux pluviales,
5. Une présentation des conséquences du zonage.

I. PRESENTATION DE LA COMMUNE ET DES CONTRAINTES RELATIVES A L'ASSAINISSEMENT

I.1. CONTRAINTES NATURELLES

I.1.1. Situation géographique et topographique

La commune de ROUSSELOY se situe à dix kilomètres des deux villes : CLERMONT et MOUY dans le département de l'OISE.

La superficie de la commune est de 263 hectares.

La carte topographique est présentée dans le schéma directeur d'assainissement.

I.1.2. Géologie

Un extrait de la carte géologique est présenté dans le schéma directeur d'assainissement. Elle permet de décrire les différentes formations présentes sur la commune de ROUSSELOY.

Les formations géologiques rencontrées sont :

- **Les limons des plateaux (LP)** se divisent en trois groupes : les limons bruns qui sont chargés en sable et pauvres en calcaire, les limons bruns rouge qui sont riches en argile et contiennent des roches siliceuses, enfin les limons jaunes, argileux avec des blocs meuliers.
- **Le calcaire marneux** (éocène moyen, lutétien supérieur et moyen) qui est composé de plusieurs sous couches dont la teneur en calcaire et en marne (argile) varie.
- **Le calcaire sableux** (éocène moyen, lutétien inférieur).
- **Les sables de cuise** (éocène inférieur) composés de sables quartzeux, avec des niveaux argileux en surface, ce qui peut permettre l'apparition des sources résurgentes.

Alluvions récentes, ces couches se déposent au niveau des lits de rivières et sont constituées de limons terrigènes ou jaune sableux

I.1.3. Hydrologie

Le ru de Flandre traverse Rousseloy du Nord au Sud et rejoint Thérain qui lui même se jette dans l'Oise.

L'aire d'étude est drainée par un ensemble de fossés dont le principal est busé et longe les deux noyaux urbanisés.

Les sources, très nombreuses sur la commune, approvisionnent le plan d'eau situé dans le bas de la commune selon un débit de 2 m³/h.

Les débits dues aux précipitations ainsi qu'aux sources sont importants et varient de 2 à 10 m³/h dans le bas de la rue de CLERMONT.

Le fossé situé dans la rue Mello est busé, et son exutoire est une zone Tourbeuse, saturée en eau.

I.1.4. Hydrogéologie

Le captage d'eau est situé au lieu dit « La Cavée de Bouillons » en bordure de la RD 110 dans la parcelle cadastre n° 555 - section B 3.

La source captée est contenue dans les assises inférieures du Luthétien (calcaire grossier), il s'agit de la nappe suspendue de la base du Lutétien.

Le réservoir aquifère est alimenté par les précipitations qui s'infiltrent sur le coteau et le plateau Ouest dominant le vallon et percolent à travers les formations calcaires jusqu'au sommet argileux (argile de Laon) des formations sableuses de cuisien. La profondeur de la nappe peut dépasser 30 m au niveau du plateau.

Son écoulement s'effectue en direction du SUD-EST vers le fond du vallon où elle est drainée par le ruisseau de Flandre.

Toutefois par infiltration à travers l'argile de Laon et les formations sableuses du sommet du Cuisien, cette nappe ré-alimente le réservoir du Cuisien dont le niveau statique mesuré à l'intérieur d'un forage de reconnaissance est à 22,35 m par rapport au couvercle métallique en surface. Les eaux du Cuisien, qui correspondent à la nappe des soissonnais, s'avèrent ferrugineuses.

I.1.5. Habitat population

D'après les données du dernier recensement, la population s'est accrue de 42 % entre 1982 et 1990, pour atteindre 345 habitants en 1999.

Au niveau de la croissance démographique prévue au POS, la commune a fait le choix d'une urbanisation extrêmement modérée.

I.1.6. Bilan des enquêtes

L'épuration des eaux usées sur la commune de Rousseloy relève de l'assainissement non-collectif. Un fossé canalisé reçoit les eaux de pluies et les eaux de sources.

Un bilan a été établi suite à une enquête menée chez les particuliers à partir d'un questionnaire sur un échantillon représentatif de particuliers habitant la commune. Cet état des lieux recense les installations d'assainissement non collectif et définit leur état de fonctionnement.

Sur 17 visites effectuées :

- 12 habitations ont un ou plusieurs puits, soit 70 %
- 4 possèdent un épandage, soit 24 %.
- 1 a sa fosse toutes eaux raccordée au collecteur pluvial, soit 6 %

Globalement :

- Certaines installations ne correspondent plus aux normes en vigueur.
- Sur certaines habitations, disposant d'installations d'assainissement normalisées, des problèmes d'infiltration et d'odeur ont été répertoriés.

Des mauvais branchements d'eaux usées sur le collecteur d'eaux pluviales ont été constatés.

I.1.7. Caractéristiques de l'habitat

La configuration de la parcelle est très importante pour la mise en place de l'assainissement non-collectif. En effet, en fonction de certains critères, la réalisation d'un épandage souterrain est réalisable ou non.

Ces critères sont :

- **La taille des parcelles** doit être en règle générale, au minimum de 700 m², voire de 1000 m² lorsque les conditions ne sont pas favorables. Toutefois, il est possible de réaliser un assainissement non-collectif sur des parcelles inférieures à 700 m² grâce à la réalisation d'installations spécifiques (filtre à sable, terre filtrant, etc.).
- **L'accessibilité des parcelles.** Elle est nécessaire aux engins terrassement pour qu'ils puissent réaliser l'épandage souterrain et aux camions de vidange de la fosse septique.
- **La localisation de l'habitation par rapport au terrain** où doit être réalisé l'épandage souterrain. Celle-ci ne doit pas être en contrebas de la parcelle afin de pouvoir amener les eaux de la fosse jusqu'à l'épandage souterrain par un écoulement gravitaire.
- **La végétation.** L'épandage souterrain ne doit pas être réalisé à proximité d'arbres ou d'arbustes afin d'éviter que les racines viennent boucher l'installation.

L'étude a été réalisée pour toutes les habitations de la commune.

Il en ressort que :

L'écart industriel dispose de parcelles où la réhabilitation de l'assainissement non-collectif est aisée.

La majorité des parcelles se prête à l'assainissement autonome sauf dans les cas suivants :

- 38 habitations sont situées en bas de la parcelle ce qui rend difficile la réhabilitation de l'assainissement autonome.
- 8 habitations ont une surface insuffisante pour installer un dispositif d'épandage.

I.1.8. Pédologie

Pour caractériser l'assainissement non-collectif, une étude de sol est effectuée à partir de la méthode S.E.R.P. (Sol, Eau, Roche, Pente). Cette étude du milieu physique est basée sur la réalisation de sondages à la tarière pour déterminer la composition des sols, et de tests de perméabilité effectués selon la méthode Porchet pour déterminer leur capacité à l'infiltration des eaux.

Quatre grandes familles de sols se dégagent :

Les limons

Les sondages ont permis de constater la prédominance de **limons argileux** comprenant des cailloux de calcaire de quelques cm de long dont la perméabilité varie selon la teneur en argile et en sable entre 15 et 60 mm/h.

Peu de **limons sableux** ont été observés. Leur perméabilité est de l'ordre de 45 mm/h.

Les sables

Peu de sondages ont mis en évidence la présence de **sable**, leur perméabilité est de 20 mm/h.

Le calcaire

Il constitue le bâti principal des plateaux et a une perméabilité de 37 mm/h.

L'argile

La présence de sol argileux, parfois saturés en eau , a été constatée.

La connaissance des sols rencontrés sur l'aire d'étude va permettre à présent de classer ces sols pour connaître leur aptitude à l'assainissement non collectif.

Les sols de classe 2 correspondent aux sols limoneux (avec plus ou moins d'argile et de sable), dans l'ensemble ces sols ne présentent pas de contraintes majeurs pour la réhabilitation de l'assainissement non collectif.

Les terrains situés plus haut sur les bords du vallon et sur le plateau (sols de classe 3, présence de calcaire) nécessiteront la mise en place de sols reconstitués (filtres à sable) pour la réhabilitation de l'assainissement autonome.

Les sols de classe 4 correspondent à des sols argileux et parfois saturés en eau, se sont des sols très défavorables à la réhabilitation de l'assainissement non collectif.

Remarque : les sols de classe 4 répertoriés sur la commune sont très défavorables à la réhabilitation de l'assainissement non collectif car il sont saturés en eau. La présence de l'eau n'est pas due à la présence d'une nappe mais au passage de sources sur de nombreuses parcelles de particuliers. A travers l'expérience de détournements de sources sur certaines parcelles de la commune, la mairie a pu constater qu'une fois la source captée et dirigée vers le collecteur d'eaux pluviales, la parcelle se trouve assainie.

Il est donc important de noter qu'une fois les sources captées et la parcelle assainie un dispositif d'assainissement non collectif beaucoup moins contraignant que pour un sol de classe 4 pourra alors être mis en place.

I.2. SYNTHESE

Commune rurale de 345 habitants, Rousseloy est un village composé de deux groupements d'habitations qui possèdent toutes un assainissement autonome.

Néanmoins, la majorité de ces installations ne sont pas aux normes (puisards) et certaines qui sont conformes à la législation fonctionnent mal.

Dans l'ensemble, les contraintes de l'habitat ne sont pas défavorables à l'assainissement autonome.

II. CHOIX DU ZONAGE

II.1. PROPOSITIONS TECHNIQUES

Quatre scénarios d'assainissement ont été envisagés pour la commune :

- **Scénario 1** : Assainissement collectif du village sans le hameau « faisanderie » au centre bourg et lotissements (105 habitations).
- **Scénario 2** : Assainissement collectif du village sans le hameau « faisanderie » au centre bourg et lotissements (108 habitations).
- **Scénario 3** : Assainissement non collectif sur le bourg (108 habitations).
- **Scénario 4** : Assainissement non collectif sur l'écart (2 habitations et 2 entreprises).

Le coût de ces aménagements à la charge de la commune et des particuliers est défini dans le tableau ci-dessous :

	Coût d'investissement en € HT
Solution 1	1 279 885
Solution 2	1 327 587
Solution 3	175 621
Solution 4	17 685

II.2. SCENARIO RETENU

Le scénario retenu par le conseil municipal de la commune de ROUSSELOY est le scénario 3 et 4 : « assainissement en non collectif sur l'ensemble du territoire communal » pour un montant total de 193 306 € HT.

Le choix ne s'est pas porté sur l'assainissement collectif (solution 1 et 2) c'est à dire la création d'un réseau et d'une station d'épuration. En effet, l'investissement à réaliser est très important, la répercussion des frais d'investissement et de fonctionnement sur le prix de l'eau devenant déraisonnée (augmentation de 6 € HT en moyenne).

La réhabilitation de l'assainissement non collectif est plus intéressante puisque pour des contraintes liées à la surface des parcelles ont été observées.

II.3. DESCRIPTIF TECHNIQUE

La réhabilitation de l'assainissement non-collectif nécessite des travaux chez les particuliers qui permettront un traitement des eaux usées avant rejet au milieu naturel conforme aux normes en vigueur.

Le coût de la mise en conformité des installations en assainissement non collectif dépend du type de traitement à mettre en œuvre et des contraintes liées à chaque parcelle. Sur chacune des parcelles, le type de traitement a été défini en fonction des caractéristiques du sol et des contraintes liées à l'environnement.

108 habitations seront en assainissement non collectif.

Sur 108 habitations, 46 utiliseront un épandage classique dans le sol en place, 30 des filtres à sable non drainés et 32 des filtres à sable drainés.

Le montant d'une réhabilitation complète des dispositifs est estimée à 57 622 € HT.

II.4. FINANCEMENT DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Le financement s'inscrit dans les dispositions du 8^{ème} programme de subvention de l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

Le conseil Général finance également l'opération.

A titre indicatif, les taux de subventions globaux peuvent atteindre 80% du prix de références.

III. MODALITES RELATIVES A L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Dans la zone où sera **maintenu l'assainissement non collectif**, les habitations actuelles ou futures devront être dotées, **par leurs propriétaires**, d'un dispositif d'assainissement non collectif réalisé conformément au Document Technique Unifié (DTU 64.1 d'Août 1998).

Le choix de la filière d'assainissement non collectif et le dimensionnement du système sont fonctions de :

- l'aptitude des sols à l'assainissement (perméabilité, nature du sol, hydromorphie, pente du terrain),
- des caractéristiques du site (servitudes diverses, présence d'exutoires superficiels, sensibilité à la pollution du milieu récepteur),
- l'importance de l'habitation desservie (nombre de pièces principales).

Une étude parcellaire propre à chacune des habitations permet de définir précisément les filières de traitement les plus adaptées en fonction des contraintes de chacune des parcelles.

Cette étude est réalisée dans le cadre d'une étude de remise en conformité des dispositifs chez les particuliers.

Le propriétaire, maître d'ouvrage de cette réalisation, pourra bénéficier d'aides à l'investissement de la part de l'Agence de l'Eau, s'il a délégué à la commune (par l'intermédiaire d'une convention) la maîtrise d'ouvrage des travaux.

Les obligations des propriétaires citées ci-dessus, sont définies par l'arrêté du 6 mai 1996 et la circulaire du 22 mai 1997.

Pour les installations créées avant la publication de l'Arrêté du 6 Mai 1996, le particulier sera tenu de justifier du respect des règles de conception et d'implantation telles qu'elles figuraient dans la réglementation précédente.

La collectivité sera tenue d'organiser pour le 31 Décembre 2005 au plus tard, le service de contrôle technique, dont les modalités sont fixées par l'Arrêté du 6 Mai 1996.

Ce contrôle comporte :

- la vérification technique de la conception, de l'implantation et de la bonne exécution de l'installation,
- la vérification périodique du bon fonctionnement de l'installation.

IV. PLUVIAL EN DOMAINE PUBLIC

La commune ayant déjà dévié une partie des eaux de ruissellement arrivant sur le village, celles-ci ne n'engendrent plus de problème. Aucun traitement supplémentaire n'est donc proposé.

La surface urbanisée n'est pas suffisamment importante pour générer une pollution conséquente susceptible de perturber le milieu naturel.

Il n'existe pas sur la commune des zones où :

- des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement,
- il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel, et le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

V. ORGANISATION DU SERVICE ASSAINISSEMENT

Un service d'assainissement collectif et non collectif devra être mis en place par la suite.

Différentes possibilités de gestion existent :

- structure communale
- structure intercommunale,
- délégation de service à une société privée ou à une société mixte.

VI. CONSEQUENCE DU ZONAGE RETENU

La solution retenue par le conseil municipal de la commune de ROUSSLOY va permettre à la totalité des habitations de la commune d'être assainies en non collectif.

La carte page suivante permet de localiser l'ensemble des habitations qui seront incluses dans le zonage non collectif, c'est à dire qui bénéficieront d'un assainissement autonome.

